

REVISIONSFIRMAET NIELS HARDER A/S

STATSAUTORISERET REVISOR



ØSTBANEGADE 3 PARTERRE · 2100 KØBENHAVN Ø · TELEFON 35 47 40 00 · FAX 35 43 80 30
MAIL@REVISORHARDER.DK

Journalisternes Fieriefond

CVR nr. 25 30 97 07

Årsregnskab for 2009

Bestyrelsens beretning for 2009

Fondens formål er udleje af ferieboliger til journalister.

Resultatet for år 2009 er ikke tilfredsstillende, men bestyrelsen forventer en positiv udvikling i 2010.

Bestyrelsen forslår at årets underskud kr. 248.007 overføres til næste år.

Resultatopgørelse for året 2009

	Note	2009 kr.	2008 t. kr.
Indtægter:			
Lejeindtægter, fritidsboliger	1	1.170.480	1.061
Renter			6
Indtægter i alt		1.170.480	1.067
Udgifter:			
Driftsudgifter, fritidsboliger	1	847.562	796
Vedligeholdelse og småanskaffelser, fritidsboliger	1	297.234	277
Udlejningsgebyr, fritidsboliger			5
Administrationsbidrag		96.000	
Rejser og møder		52.669	72
IT-udgifter		19.545	34
Advokathonorar		31.250	46
Revisionshonorar		28.125	36
Kontorartikler og tryksager m.v.		17.465	32
Telefon		5.173	
Bestyrelsesudgifter		12.479	
Porto og gebyrer m.v.		8.204	1
Diverse		3.226	
Udgifter i alt		1.418.932	1.299
Resultat før skat		-248.452	-232
Skat		445	0
Nettoresultat		-248.007	-232

Balance pr. 31. december 2009Aktiver

	Note	2009 kr.	2008 t. kr.
Ejendomme	2	8.002.884	8.003
<u>Anlægsaktiver i alt</u>		<u>8.002.884</u>	<u>8.003</u>
Tilgodehavender for udlejning		354.405	390
Tilgodehavende selskabsskat		27.000	18
Andre tilgodehavender		47.202	45
Periodeafgrænsning		81.781	59
<u>Tilgodehavender</u>		<u>510.388</u>	<u>512</u>
<u>Likvide midler</u>		<u>190.696</u>	<u>411</u>
<u>Omsætningsaktiver i alt</u>		<u>701.084</u>	<u>923</u>
<u>Aktiver i alt</u>		<u>8.703.968</u>	<u>8.926</u>

Balance pr. 31. december 2009**Passiver**

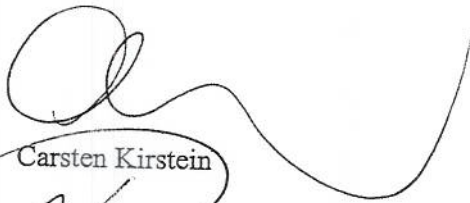
	Note	2009 kr.	2008 t. kr.
Grundkapital:			
Saldo pr. 1/1 2009		3.800.936	3.801
		<u>3.800.936</u>	<u>3.801</u>
Overførsel til næste år:			
Overført fra tidligere år.....		226.215	458
Årets resultat		-248.007	-232
		<u>-21.792</u>	<u>226</u>
<u>Egenkapital</u>		<u>3.779.144</u>	<u>4.027</u>
Prioritetsgæld		4.088.608	4.098
<u>Langfristet gæld</u>		<u>4.088.608</u>	<u>4.098</u>
Forudopkrævede lejeindtægter		429.720	489
Gæld til Kreds 1		119.722	168
Leverandører af varer og tjenesteydelser		286.774	144
<u>Kortfristet gæld</u>		<u>836.216</u>	<u>801</u>
<u>Gæld i alt</u>		<u>4.924.824</u>	<u>4.899</u>
<u>Passiver i alt</u>		<u>8.703.968</u>	<u>8.926</u>

Bestyrelsens underskrifter:

Bestyrelsen, den 31. januar 2010



Jørgen Curt Bache


Helle Kastholm


Carsten Kirstein


Henning Lahrmann


Line Makwarth


Lars Rugaard


Henrik Louis Simonsen


Kirsten Skaaning

Den uafhængige revisors erklæring

Til bestyrelsen i Journalisternes Feriefond

Vi har revideret årsregnskabet for Journalisternes Feriefond for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2009, der aflægges i overensstemmelse med dansk regnskabspraksis for fonde, der ikke er omfattet af årsregnskabsloven.

Feriefondens bestyrelse har ansvaret for årsregnskabet. Vort ansvar er på grundlag af vor revision at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Den udførte revision

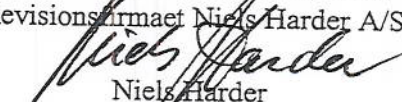
Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i årsregnskabet anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet. Det er vor opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Feriefondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2009 samt af resultatet af Feriefondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2009 i overensstemmelse med fondens vedtægter og god regnskabsskik.

København, den 31. januar 2010
Revisionsfirmaet Niels Harder A/S


Niels Harder
statsautoriseret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven og god regnskabsskik. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til forrige år.

Ejendomme:

Ejendommene optages til anskaffelsessum med regulering for til- og afgang til anskaffelsessum. Der foretages ikke afskrivninger.

Mellemværende i udenlandsk valuta:

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens kurs. Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer medtages i resultatopgørelsen.

Noter til årsregnskabet for 2009Note 1 - Fritidsboligernes drift:

	<u>Lejeindtægter</u>	<u>Driftsudgifter</u>	<u>Nettoresultat</u>	<u>Vedligeholdelse og småanskaffelser</u>
Skorstenen, Søndervig	101.600	99.440	2.160	23.360
Mosehuset, Avernakø	52.900	51.661	1.239	5.588
Enghuset, Bornholm	68.000	95.095	-27.095	941
Salenehuset, Bornholm	91.600	99.017	-7.417	119.517
Ravelinen, Christiansø	50.900	19.619	31.281	5.750
Villa Bjärbo, Sverige	80.720	44.658	36.062	4.846
London, lejlighed	150.000	41.517	108.483	21.775
Le Broc, Frankrig	98.560	96.328	2.232	56.736
Berlin, lejlighed	108.400	106.002	2.398	39.263
Villa Laura, Rom	217.100	30.909	186.191	11.684
Budapest, lejlighed	66.000	66.801	-801	945
Rønnemosen	84.700	-96.515	-11.815	6.829
	<u>1.170.480</u>	<u>847.562</u>	<u>322.918</u>	<u>297.234</u>

Note 2 - Ejendomme:

	<u>Anskaffel- sessum</u>	<u>Ejendomsvurde- ring pr. 1/10 2008</u>
Eng- og Salenehuset, Bornholm:		
Saldo pr. 1/1 2009	568.025	2.700.000
Mosehuset, Avernakø:		
Saldo pr. 1/1 2009	434.625	1.000.000
Skorstenen, Søndervig:		
Saldo pr. 1/1 2009	318.670	1.700.000
Rønnemosen, Sydals:		
Saldo pr. 1/1 2009	1.577.862	1.000.000
Villa Bjärbo, Sverige:		
Saldo pr. 1/1 2009	221.257	
Le Broc, Frankrig:		
Saldo pr. 1/1 2009	970.225	
Villa Laura, Rom:		
Saldo pr. 1/1 2009	3.912.220	
	<u>8.002.884</u>	

Det kan oplyses, at berigtigelse af ejendomsoverdragelsen vedrørende ejendommen Le Broc først forventes at komme endeligt på plads i år 2010.

Note 3 - Medarbejderforhold:

Fonden har ingen ansat personale, idet administrationen foretages gennem Dansk Journalistforbund. Der er ikke udbetalt vederlag til bestyrelsen.