

Journalisternes Feriefond

CVR nr. 25 30 97 07

Årsregnskab for 2007

Bestyrelsens beretning for 2007

Fondens formål er udleje af ferieboliger til journalister.

Resultatet for år 2007 er ikke tilfredsstillende, men bestyrelsen forventer en positiv udvikling i 2008.

Bestyrelsen forslår at årets underskud kr. 79.959 overføres til næste år.

Resultatopgørelse for året 2007

	Note	2007 kr.	2006 t. kr.
<u>Indtægter:</u>			
Lejeindtægter, fritidsboliger	1	867.130	812
Lejetilskud		137.568	131
Renter	2	3.476	2
Avance ved salg af Øer Maritime			722
<u>Indtægter i alt</u>		<u>1.008.174</u>	<u>1.667</u>
<u>Udgifter:</u>			
Driftsudgifter, fritidsboliger	1	603.636	434
Vedligeholdelse og småanskaffelser, fritidsboliger	1	219.680	387
Udlejningsgebyr, fritidsboliger.....		103.250	97
Rejser og møder		81.647	46
IT-udgifter		45	35
Advokathonorar.....		26.250	15
Revisionshonorar		28.125	27
Kontorartikler og tryksager m.v.		17.248	13
Porto og gebyrer m.v.		8.252	2
<u>Udgifter i alt</u>		<u>1.088.133</u>	<u>1.056</u>
<u>Resultat før skat</u>		-79.959	611
Skat			124
<u>Nettoresultat</u>		<u><u>-79.959</u></u>	<u><u>487</u></u>

Balance pr. 31. december 2007**Aktiver**

	Note	2007 kr.	2006 t. kr.
Ejendomme	2	6.425.022	2.513
<u>Anlægsaktiver i alt</u>		<u>6.425.022</u>	<u>2.513</u>
Tilgodehavender for udlejning		372.520	255
Tilgodehavende fondskapital		998.644	
Tilgodehavende selskabsskat		4.000	
Andre tilgodehavender		49.642	76
Periodeafgrænsning		78.683	79
<u>Tilgodehavender</u>		<u>1.503.489</u>	<u>410</u>
<u>Likvide midler</u>		<u>269.990</u>	<u>980</u>
<u>Omsætningsaktiver i alt</u>		<u>1.773.479</u>	<u>1.390</u>
<u>Aktiver i alt</u>		<u><u>8.198.501</u></u>	<u><u>3.903</u></u>

Balance pr. 31. december 2007**Passiver**

	Note	2007 kr.	2006 t. kr.
Grundkapital:			
Saldo pr. 1/1 2007		2.702.292	2.702
Udvidelse		1.098.644	
		<u>3.800.936</u>	<u>2.702</u>
Overførsel til næste år:			
Overført fra tidligere år.....		537.845	51
Årets resultat		-79.959	487
		<u>457.886</u>	<u>538</u>
<u>Egenkapital</u>		<u>4.258.822</u>	<u>3.240</u>
Prioritetsgæld		<u>3.217.000</u>	
<u>Langfristet gæld</u>		<u>3.217.000</u>	<u>0</u>
Forudopkrævede lejeindtægter		495.400	404
Gæld til Kreds 1		108.569	38
Leverandører af varer og tjenesteydelser		101.390	96
Skyldig skat			120
Anden gæld		17.320	5
<u>Kortfristet gæld</u>		<u>722.679</u>	<u>663</u>
<u>Gæld i alt</u>		<u>3.939.679</u>	<u>663</u>
<u>Passiver i alt</u>		<u>8.198.501</u>	<u>3.903</u>

Bestyrelsens underskrifter:

Bestyrelsen, den 1. februar 2008

Jørgen Curt Bache

Karin Harild

Helle Kastholm

Carsten Kirstein

Henning Lahrman

Freddie Ottenheim

Mads Raagaard

Kirsten Skaaning

Den uafhængige revisors erklæring

Til bestyrelsen i Journalisternes Feriefond

Vi har revideret årsregnskabet for Journalisternes Feriefond for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2007, der aflægges i overensstemmelse med dansk regnskabspraksis for fonde, der ikke er omfattet af årsregnskabsloven.

Feriefondens bestyrelse har ansvaret for årsregnskabet. Vort ansvar er på grundlag af vor revision at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Den udførte revision

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i årsregnskabet anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet. Det er vor opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Feriefondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2007 samt af resultatet af Feriefondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2007 i overensstemmelse med fondens vedtægter og god regnskabskik.

København, den 1. februar 2008
Revisionsfirmaet Niels Harder A/S

Niels Harder
statsautoriseret revisor

NH/US/1445.2007/15+3

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven og god regnskabsskik. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til forrige år.

Ejendomme:

Ejendommene optages til anskaffelsessum med regulering for til- og afgang til anskaffelsessum. Der foretages ikke afskrivninger.

Mellemværende i udenlandsk valuta:

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens kurs. Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer medtages i resultatopgørelsen.